

Nama Produk/ Kode Produk	Kredit Investasi Graha Sarimadu Kode Produk : 51																				
Target Konsumen	Perorangan.																				
Fitur Utama	Kredit sampai dengan Rp2.000.000.000,00 jangka waktu maksimal 120 bulan.																				
Manfaat	untuk membantu dan memberikan pelayanan serta kemudahan bagi masyarakat yang membutuhkan fasilitas kredit untuk pembelian, pembangunan, renovasi dan perluasan rumah/rumah toko/kios.																				
Risiko	Kewajiban pembayaran pokok/bunga; denda keterlambatan sesuai perjanjian; kualitas kredit dapat menurun; agunan dapat dieksekusi sesuai ketentuan apabila debitur wanprestasi.																				
Persyaratan & Tata Cara	Mengajukan surat permohonan tertulis; fotocopy dokumen identitas; legalitas usaha; dokumen usaha/keuangan; rekening; bukti kepemilikan jaminan/agunan. Akan dilakukan kunjungan oleh petugas ke tempat usaha, lokasi agunan dan tempat tinggal. Adanya analisis kelayakan; persetujuan dan/atau ditolak; akad/perjanjian; pengikatan; pencairan. Blokir tabungan 1x angsuran pada saat pencairan.																				
Biaya	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Plafon</th><th>Biaya Propisi</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1jt s.d 100jt</td><td>1.25% x plafon</td></tr> <tr> <td>>100jt s.d 200jt</td><td>1.00% x plafon</td></tr> <tr> <td>>200jt s.d 500jt</td><td>0.80% x plafon</td></tr> <tr> <td>>500jt</td><td>0.50% x plafon</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Plafon</th><th>Biaya Administrasi</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1jt s.d 50jt</td><td>150.000.00</td></tr> <tr> <td>>50jt s.d 100jt</td><td>200.000.00</td></tr> <tr> <td>>100jt s.d 200jt</td><td>250.000.00</td></tr> <tr> <td>>200jt</td><td>0.25% x plafon</td></tr> </tbody> </table> Biaya asuransi sesuai tabel premi asuransi yang bekerjasama dengan bank, <i>Waarmarking</i> (pendaftaran dokumen bawah tangan), pengikatan jaminan, denda tunggakan, appraisal, biaya cek bersih. Biaya dapat berubah sesuai ketentuan yang berlaku.	Plafon	Biaya Propisi	1jt s.d 100jt	1.25% x plafon	>100jt s.d 200jt	1.00% x plafon	>200jt s.d 500jt	0.80% x plafon	>500jt	0.50% x plafon	Plafon	Biaya Administrasi	1jt s.d 50jt	150.000.00	>50jt s.d 100jt	200.000.00	>100jt s.d 200jt	250.000.00	>200jt	0.25% x plafon
Plafon	Biaya Propisi																				
1jt s.d 100jt	1.25% x plafon																				
>100jt s.d 200jt	1.00% x plafon																				
>200jt s.d 500jt	0.80% x plafon																				
>500jt	0.50% x plafon																				
Plafon	Biaya Administrasi																				
1jt s.d 50jt	150.000.00																				
>50jt s.d 100jt	200.000.00																				
>100jt s.d 200jt	250.000.00																				
>200jt	0.25% x plafon																				
Contoh Simulasi	Plafon Rp100.000.000; 24 bulan; bunga 19.5% p.a.; metode anuitas. Angsuran contoh sekitar Rp5.065.188/bulan; total angsuran Rp121.564.501 (ilustrasi, sebelum biaya lain)																				
Informasi Tambahan	Persetujuan kredit berdasarkan hasil analisis dan kebijakan perkreditan BPR. Debitur wajib menggunakan kredit sesuai tujuan.																				
Pengaduan	Melalui website bank www.banksarimadu.com dan/atau jaringan kantor bank/unit layanan pengaduan BPR.																				